



# 智能家居如何快速落地

演讲人：翟润泽

深圳市云海物联科技有限公司  
Shenzhen Vanhi IoT Technology Co., Ltd.



# 个人简介

---

- 演讲人：翟润泽
- 硕士学位
- 智能家居10年从业经验
- 现任云海物联营销总监
- 历任广东区域营销总监、河南区域销售经理
- 参与碧桂园、深圳人才公寓、集悦城、爱美家、金峦集团等大型智慧项目。



# 目录

CONTENTS

01 企业应该具备的三种能力

02 智能家居四种控制方式

03 落地的核心和必要条件

04 智能家居落地解决方案

05 B/C端的诉求是什么

06 落地案例



PART 01

---

# 企业应该具备的三种能力

---

Three Capabilities of the Enterprise

## 一个成熟的智能家居企业应该具备的三种能力



科技能力



产品能力



服务能力



An aerial photograph of a modern urban skyline at dusk. Several tall, glass-clad skyscrapers are illuminated from within, reflecting the twilight sky. The buildings are surrounded by lower-rise residential or commercial buildings and greenery. The overall atmosphere is one of a high-tech, modern city.

# 科技能力

## 云海物联简介

深圳市云海物联科技有限公司是专业从事全屋无线智能家居的国家级高新技术企业，是业内领先的智慧家庭、智慧酒店、智慧公寓、智慧办公、智慧校园等产品集成商和系统方案解决商。由从事智能家居行业多年的团队与高迪数码资源整合而成，为客户提供高性价比、方便、可落地的智能家居解决方案。

# 发展历程

## 科技能力

2018-2019

对接了几百家生产厂商、建立起覆盖全国的两百多家战略合作及经销体系；成立了中山古镇办事处，打造了针对智慧照明、智慧酒店、智慧公寓的解决方案。全面推向市场。

2016-2017

通过“国家级高新技术企业”认证、与华为OpenLife智慧家庭达成战略合作、加入阿里巴巴IoT合作伙伴计划联盟（ICA）、荣获慧聪智能家居网“十大智能家居控制品牌”、当选《CCTV发现品牌》优选品牌计划“全屋智能家居行业优先品牌”称号.....

2015

与高迪数码资源整合，公司由平台研发走入市场，注册资本2500万元。

2011

进入智能家居行业，  
成立研发团队

爆发

壮大

发展

成立



## 智能家居E+协议

E+系统的最大优势是将互联网系统（控制+采集），点对点（局域网）控制系统，手机直连（本地）系统用一个**低成本**，**高可靠性**，**低延时控制**的算法模块实现，使得实现智能家居比传统家居的成本更低。

基于E+协议的智能家居平台可以提供创新性智能家居解决方案，彻底打破智能家居“高大上”的妖魔化定论，推翻智能家居陈旧的“伪智能”概念，为整个智能家居行业提供**高性价比**、**方便**、**智能**的新型无线智能家居解决方案，在不增加原有生活成本的基础上完成家庭的智能生活改造，更利于推广智能家居的普及。





## 云海物联十二大产品系列



智能网关系列

智能开关系列

智能照明系列

智能插座系列

智能安防系列

智能门锁系列

智能语音系列

智能家电系列

智能遥控系列

智能门窗系列

智能环境系列

智能健康系列

产品类型

产品种类

产品延伸

## 销售服务

•公司建立专门的营销团队，每年都有相应的活动市场运作方案，协助代理商市场拓展，撬动当地市场，让市场运作起来更加轻松，赚钱不再难。

## 售后服务

•云海承诺所有自主生产类产品，3年以内有任何问题免费换新（人为损坏除外），严格执行国家三包政策。公司配备售后服务团队及时处理应急问题，随时随地高效解决用户疑难点。

## 技术服务

•云海物联前期提供对经销商进行专业知识、营销技巧、智能家居产品最新动态的培训;开业云海物联提供一次下店指导。



PART 02

## 智能家居的四种控制方式

Four control methods for smart home

# 智能家居的四种控制方式

E+系统的控制方式有4种，包括本地控制、显示终端控制、语音控制、传感器控制。E+系统是将通道建好，把控制权交给甲方。实现例如场景控制...手机蓝牙直连等。



当走进卧室睡觉，发现客厅灯未关时，只需拿出手机轻轻一按即可关灯。



平时在家里坐在沙发上，只需动动口就能开/关灯，调节灯亮度、颜色。



家里有老人只需安装一个红外人体传感器，老人起夜的时候，夜灯自动打开，人走自动关闭。



无线开关与灯具配对后，即可无线控制开/关灯，调节灯亮度、颜色，一个灯可以配置多个开关，无线开关可任意放置在不同的地方。

# 本地控制

---



尽量不改变传统设计习惯

尽量不改变传统安装习惯

尽量不改变传统使用习惯

# 显示终端控制

---



移动端—C端市场使用



PC端—B端市场使用

# 语音控制

---



在线语音  
控制



离线语音  
控制



第三方语  
音控制

# 传感器控制



人体感应

大数据采集

行为分析

人工智能





## PART 03

# 落地的核心和必要条件

Core and necessary conditions

# 智能家居落地的必要条件

---

改变传统销售思路

传统销售思路的两个集中点：产品销售与系统销售



# 智能家居市场的落地核心

定制化解  
决方案

联动场景  
定制化

使用习惯  
定制化

产品功能  
定制化



PART 04

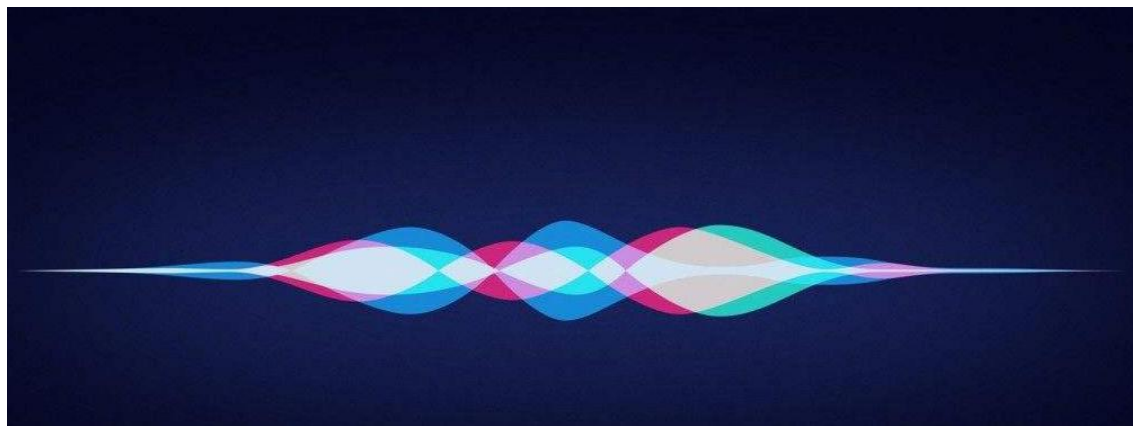
---

## 智能家居落地解决方案

---

Smart home solutions

智能家居产  
品集中表现  
的三种形态



声：语音交互

光：光源的定制化与呈现

电：电工电器综合应用管理

# 符合终端的解决方案



积极探索市场需求

积极创造使用场景

敢于对客户说不



## PART 05

---

# B/C端的诉求是什么

---

What is the appeal

## B端市场对智能家居的诉求

---

助力B端  
本身的产品  
销售

降低成  
本

提升终  
端客户  
体验感



## C端市场对智能家居的诉求

---

解决生  
活中的  
一定痛  
点

提升生  
活品质

高性价  
比



## PART 06

---

### 落地案例

---

Completed project cases

# 落地案例



深圳集悦城

项目名称/位置：集悦城/广东省深圳市  
项目类型：智慧公寓  
项目面积：700多套房

坝光人才公寓

项目名称/位置：坝光人才公寓/广东省深圳市  
项目类型：智慧公寓  
项目面积：10万平米，706套房

## 落地案例



凯港豪苑

项目名称/位置：凯港豪苑/广东省清远市  
项目类型：智慧家庭  
项目面积：4800多套房



群冠铭苑

项目名称/位置：群冠铭苑/江苏省新沂市  
项目类型：智慧家庭  
项目面积：1500多套房

THANKS  
感谢您的耐心聆听

深圳市云海物联科技有限公司  
Shenzhen Vanhi IoT Technology Co., Ltd.